

680 € /mois CC

 46 m² 2 pièces Bordeaux

Disponibilité 30-01-2021



Loué

Type d'appartement	T2
Surface	46.00 m ²
Séjour	20 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	4
Epoque, année	1989
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Est
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Oui

Référence G 259, Mandat N°259 **BORDEAUX CAUDERAN,**
Rue du Commandant Charcot,

Très beau T2 de 46m2 situé en 4ième et dernier étage avec ascenseur comprenant : Entrée, séjour donnant sur balcon, cuisine équipée, une chambre avec placard, une salle de bains avec WC. Parking privatif sécurisé. Ligne 12 en bas de la résidence.

TIVOLI GESTION 05 57 22 85 96

Mandat N° 259. Provision sur charges 41 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 639 €. Honoraires de 598 € TTC à la charge du locataire dont 138 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://files.netty.immo/file/tivoli/147/vY6T9/bareme_des_honoraires.docx



Tivoli Immobilier
30 Quai de Bacalan
33300 Bordeaux
05 56 80 62 42

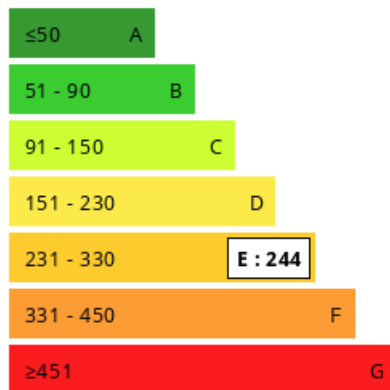


Tivoli GESTION
acasamayou@tivoliimmobilier.fr
Carte pro. CPI 3301 2018 000
033 694
05 57 22 85 96



Consommations énergétiques

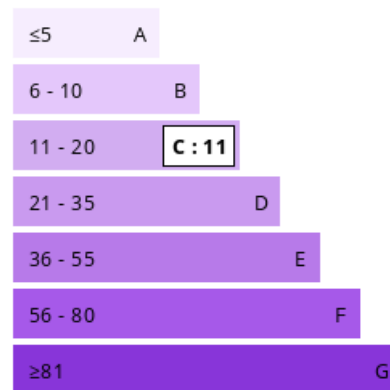
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)